

Edital

N.º 10/DJF-GF/2023

Pedro Gonçalo da Ponte Marques Taleço, Vereador da Câmara Municipal de Palmela, no exercício das competências que lhe foram (sub)delegadas por despacho de delegação e subdelegação de competências n.º 77/2021, de 26 de Outubro, proferido nos termos e ao abrigo do disposto nos artigos 34.º, 35.º e 36.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro na sua atual redação, faz público por esta via, nos termos da alínea d), do n.º 1, do artigo 112.º, do Código do Procedimento Administrativo (CPA), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015 de 7 de Janeiro, na sua última redação, por seu despacho datado de 3/2/2023, praticado nos termos e pelos fundamentos de facto e de direito constantes na informação técnica que se anexa, a notificação do(s) proprietário(s) desconhecido(s) e demais titulares dos direitos reais sobre o lote de terreno sito na Rua 1.º de Maio, n.º 9, Olhos de Água, Freguesia de Quinta do Anjo, sobre intenção da CMP de ordenar a desmatagem e limpeza do terreno, ao abrigo do n.º 6, do artigo 41.º do Regulamento do Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos e de Higiene e Limpeza (RSGRUHL) do Concelho de Palmela, no prazo de 10 (dez) dias úteis, a contar da data de afixação do presente edital.

Caso não seja desmatado e limpo voluntariamente e removidos os resíduos resultantes para destino final adequado no prazo estipulado, aquelas operações poderão a vir ser efetuadas coercivamente pela CMP, e expensas do infrator, nos termos dos artigos 180.º e 181.º do CPA e n.º 7, do artigo 41.º, RSGRUHL do Concelho de Palmela, constituindo o incumprimento, contraordenação punível com coima, conforme o disposto na alínea h), do n.º 2, do artigo 62.º do mesmo diploma.

Anexos: Cópia da Informação técnica de 2/2/2023.

Para constar e para os devidos efeitos legais se publica o presente Edital, bem como o(s) seu(s) anexo(s) e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos de uso e costume.

Palmela, 6 de fevereiro de 2023.

O Vereador



Pedro Taleço

Vereador

(no exercício de competência (sub) delegada
por despacho n.º 77/2021 de 26 de outubro)

Informação Técnica

Género	Número	Data	Processo
		2023/02/02	90/FIS/2020
Para		De	
Sr. Vereador Pedro Taleço		Pedro Morgado	
Assunto			
Proposta de edital			
Anexo			
Cc			

Dados Gerais do Processo

Data de Abertura Processo	Infrator/a Principal
2020/07/24	
Entrada N.º	Designação da Entrada
544/2020	
Data de Entrada	N.º Processo OBP
2020/07/24	
Localização da Infração	
RUA 1.º DE MAIO OLHOS DE ÁGUA	

No âmbito de uma reclamação da linha SOS Ambiente e Território (LSOSAT), n.º 105385/2020, de 02 de junho de 2020, referente à falta de gestão de combustíveis em um lote de terreno situado na Rua 1.º de Maio, com o n.º de polícia n.º 9, em Olhos de Água, da freguesia de Quinta do Anjo. A equipa de fiscalização da equipa de Proteção Ambiental Florestal, efetuou deslocação ao local, em 05 de junho de 2020, tendo verificado a existência de um lote urbano vedado, cujo solo encontra-se ocupado com vegetação com elevada percentagem de espécies vegetais que proporcionam a proliferação de animais daninhos e possibilidade de risco de incêndios.

Uma vez que a G.N.R verificou que o local se encontra inserido no perímetro urbano, foi efetuada uma deslocação ao local, pelo Serviço Municipal de Proteção Civil (SMPC), que em Informação Técnica datada de 14/07/2020, refere que verificou que o lote de terreno se encontra com vegetação herbácea remanescente que apresenta elevada combustibilidade em caso de incêndio, embora confinado no espaço, uma vez que o terreno se encontra murado.

Assim e considerando que se trata de um terreno inserido em área urbana, para a limpeza do mesmo dever-se-á observar o disposto no artigo 41.º, do Regulamento do Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos e de Higiene e Limpeza do Concelho de Palmela.

No dia 18 de novembro de 2020, a Fiscalização e o SMPC, em ação conjunta, verificaram que o lote de terreno carece de desmatagem e limpeza.

Informação Técnica

Foi solicitada a identificação do/a proprietário/a, a fim de poder notificar para efetuar a desmatação e limpeza do terreno, sem sucesso, uma vez que não é possível identificar o proprietário/a, propõe-se a notificação via edital.

Em 13 de agosto de 2021 a equipa de fiscalização informa que afixou o edital n.º 1/DJF-GF/2021 na propriedade de titulares desconhecidos, sito em Rua 1.º de Maio, n.º 9 em Olhos de Água, registando o facto fotograficamente.

Na sequência de pedido de remoção de edital, a equipa de fiscalização informa que, se deslocou ao n.º 9, da Rua 1.º de Maio, em Olhos de Água e não verificou a presença da notificação/edital. Sobre o estado do terreno, a equipa informa que este apresentava-se com alguma vegetação seca, registando o facto fotograficamente.



ENQUADRAMENTO LEGAL

Constitui dever de todos os cidadãos contribuir para a preservação do ambiente e para a higiene e salubridade dos espaços públicos e privados conforme o disposto no n.º 2, do artigo 35.º, do Regulamento do Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos e de Higiene e Limpeza (RSGRUHL) do Concelho de Palmela.

A falta de desmatação, e limpeza regular dos terrenos, constituindo perigo de incêndio, perigo para a segurança de pessoas e bens, ou risco para a salubridade pública e para o ambiente, viola o n.º 1, do artigo 41.º, do RSGRUHL do Concelho de Palmela, constituindo contraordenação punível com coima, nos termos da alínea h), do n.º 2, do artigo 62.º, do mesmo diploma.

É proibido, lançar, abandonar, depositar, armazenar ou eliminar, outros resíduos sólidos em terrenos, locais ou instalações não licenciadas para o efeito, designadamente ruas, praças, estradas e caminhos municipais

Informação Técnica

incluindo bermas, terrenos adjacentes e demais lugares públicos e terrenos privados conforme o disposto na alínea l), do n.º 1, do artigo 42.º, do RSGRUHL, constituindo essa prática, contraordenação punível com coima, nos termos da alínea i), do n.º 1, do art.º 62.º, do mesmo diploma.

É da responsabilidade dos proprietários ou titulares de outros direitos de prédios localizados no Concelho de Palmela manter os mesmos em condições de salubridade, sem resíduos, sem espécies vegetais que proporcionem condições de insalubridade ou risco de incêndio, ou qualquer outro factor com prejuízo para a saúde humana, para o ambiente ou para a limpeza de espaços públicos em conformidade com o n.º 1, do artigo 41.º, do RSGRUHL do Concelho de Palmela.

Os proprietários de caminhos, serventias, zonas verdes, pátios, quintais ou similares são responsáveis pela limpeza dos mesmos conforme o disposto no n.º 4, do artigo 41.º, do RSGRUHL do Concelho de Palmela.

A Câmara Municipal, através dos seus serviços competentes, exerce o controlo e inspeção do estado dos terrenos, podendo notificar os respetivos responsáveis para procederem, no prazo que lhes vir afixado e de acordo com as instruções emanadas, à limpeza, desmatação, abate, podas, desbastes, desinfestações, vedação da área ou qualquer medidas que considere adequadas, e bem assim, ao encaminhamento dos resíduos para o destino final adequado, com vista a acautelar o perigo de incêndio, a segurança de pessoas e bens, a limpeza, salubridade ou saúde pública, de acordo com o n.º 6, do artigo 41.º, do RSGRUHL do Concelho de Palmela.

PROPOSTA

Em virtude do exposto, a existência de um terreno que contém uma quantidade de vegetação herbácea remanescente que apresenta uma elevada combustibilidade em caso de incêndio, embora confinado no espaço, proporcionando condições de insalubridade, carecido de manutenção, constituindo perigo de incêndio, perigo para a segurança de pessoas e bens, ou risco para a salubridade pública e para o ambiente, mantendo-se o circunstancialismo de facto e de direito que conduz a CMP à prática da medida de tutela para reposição da legalidade, em sede de decisão final.

Em obediência ao Princípio da Legalidade, conforme o disposto no art.º 3.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), ao qual a Autarquia está vinculada, não podendo deixar prolongar-se no tempo a ilegalidade, proponho que seja iniciado procedimento para a reposição da legalidade com a notificação via Edital conforme o estipulado na alínea d), do artigo 112.º, do CPA do proprietário desconhecidos e dos direitos reais sobre o presente lote, sito em Rua 1.º de Maio, Olhos de Água, da Freguesia de Quinta do Anjo, com encaminhamento dos resíduos resultantes para destino final adequado, ao abrigo do n.º 6, do art.º 41.º, do

Informação Técnica

RSGRUHL do Concelho de Palmela, no prazo de 10 (dez) dias úteis, a contar da data da afixação do presente edital.

Em caso de incumprimento da desmatção e limpeza do lote de terreno e encaminhamento dos resíduos resultantes para destino final adequado, aquelas operações poderão a vir ser efetuadas coercivamente pela CMP, em substituição e a expensas dos infratores, conforme o disposto no n.º 7, do artigo 41.º, do RSGRUHL do Concelho de Palmela, constituindo o incumprimento, contraordenação punível com coima, nos termos da alínea h), do n.º 2, do artigo 62.º, do mesmo diploma.

O Técnico,



Pedro Morgado (Nº1061)
02-02-2023

Pedro Morgado

Despachos

Deferido/Autorizado
03-02-2023



Pedro Talapa
Vereador

(no exercício de competência (s.d) delegada por despacho
n.º 77/2023 de 26 de outubro)