

MUNICÍPIO DE PALMELA**Aviso n.º 31428/2025/2**

Sumário: Designação do cargo chefe da Divisão de Habitação.

Designação do cargo de Chefe da Divisão de Habitação.

Para efeitos do n.º 11 do artigo 21.º da Lei n.º 2/2004, de 15 de janeiro, alterada e republicada pela Lei n.º 64/2011, de 22 de dezembro, adaptada à Administração Local pela Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, faz-se público o Despacho n.º 12/2025, de 09 de outubro, proferido pelo, então, Presidente da Câmara Álvaro Manuel Balseiro Amaro, relativo à designação do titular do cargo de Chefe da Divisão de Habitação, que a seguir se transcreve:

“Considerando que, nos termos dos artigos 20.º e 21.º da Lei n.º 2/2004, de 15 de janeiro, alterada e republicada pela Lei n.º 64/2011, de 22 de dezembro, adaptada à Administração Local pela Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, os titulares dos cargos de direção intermédia do 2.º grau são recrutados por procedimento concursal;

Considerando que, o júri do procedimento concursal para o provimento do titular do cargo de Chefe de Divisão de Habitação, tendo concluído a aplicação dos métodos de seleção, que foram a avaliação curricular e a entrevista pública, elaborou proposta de designação do técnico superior Pedro Miguel Heleno Balejo, invocando de forma fundamentada as razões de escolha deste candidato;

Considerando que, os fundamentos da escolha deste candidato assentaram no juízo ponderado da avaliação obtida decorrente da aplicação dos referidos métodos de seleção, de acordo com os respetivos critérios de apreciação previamente definidos, de acordo com a classificação e fundamentação que constam das deliberações do júri exaradas nas atas que integram o procedimento concursal;

Considerando que, de acordo com a avaliação do júri, o referido técnico superior possui as competências técnicas e aptidão para o exercício de funções dirigentes, adequadas ao exercício do cargo a prover de Chefe de Divisão de Habitação, atentas as competências genéricas previstas no artigo 15.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto e as específicas cometidas à respetiva unidade orgânica, constantes no Regulamento de Estrutura Orgânica Flexível da Câmara Municipal de Palmela, publicado no *Diário da República*, 2.ª série, n.º 250, de 30 de dezembro de 2019, com a alteração publicada no *Diário da República*, 2.ª série, n.º 164, de 26 de agosto de 2024;

Considerando que a apreciação do mérito do candidato resultou da conjugação da vasta experiência, formação e qualificação profissional no âmbito da atividade a desenvolver pela Divisão de Habitação, com um perfil que denota boa visão duma gestão por objetivos e visão estratégica, bem como capacidade de liderança, de planeamento e organização;

Considerando que, o Técnico Superior Pedro Miguel Heleno Balejo cumpre os requisitos legais exigidos pelo n.º 1 do artigo 20.º da Lei n.º 2/2004, de 15 de janeiro, alterada e republicada pela Lei n.º 64/2011, adaptada à Administração Local pela Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, para o provimento do referido cargo;

Designo, no uso da competência conferida pela alínea a) do n.º 2 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o n.º 9 do artigo 21.º da Lei n.º 2/2004, de 15 de janeiro, alterada e republicada pela Lei n.º 64/2011, adaptada à Administração Local pela Lei n.º 49/2012, para o cargo de direção intermédia de 2.º grau de Chefe da Divisão de Habitação, em comissão de serviço, pelo período de três anos, o licenciado Pedro Miguel Heleno Balejo, técnico superior do mapa de pessoal do Município de Palmela.

A presente designação produz efeitos a partir de 08 de outubro de 2025.

Nota Curricular**Formação**

Licenciatura em Arquitetura de Gestão Urbanística pela Faculdade de Arquitetura da Universidade Técnica de Lisboa;

Curso de Especialização em Instrumentos de Política de Habitação — Curso de Pós-Graduação

Curso de Cartas Municipais de Habitação — Curso de Pós-Graduação

Perito Qualificado — Certificação Energética no âmbito do RCCTE — PQ426”;

Curso sobre “Reciclagem e Atualização de Conhecimentos CRAC-RCCTE_01_Lx”;

Curso sobre “Excel Avançado”;

Curso sobre “Aplicação myMillenium”;

Curso sobre “Regime Jurídico de segurança contra incêndios”;

Curso sobre “Gestão de Urbanismo”;

Curso sobre “O Direito do Urbanismo (RJUE e RJIGT) e o Registo Predial”;

Curso sobre “Aplicação de Gestão Documental — SIDAM”;

Curso sobre “Gestão de Urbanismo”;

Curso sobre “Regime Jurídico de segurança contra incêndios em edifícios”;

Curso sobre “Desenho de Vias de Acalmia de Tráfego”;

Curso sobre “Noções de cartografia e cadastro”;

Curso sobre “Desmaterialização do procedimento de certidões e declarações”;

Curso sobre “Aplicações Gismat G10 e SIG”;

Curso sobre “Arquivo documental WEB”;

Curso sobre “O Novo Código do Procedimento Administrativo”;

Curso sobre “Alteração ao Regime Jurídico da Urbanização e Edificação”;

Curso sobre “Alteração do Código do Procedimento Administrativo”;

Curso sobre “ZW CAD Fundamental”;

Curso sobre “Cibersegurança”;

Curso sobre “O Contencioso do Urbanismo”;

Curso sobre “RGPD para implementação na Administração Pública”

Seminário sobre “Estratégias para a Sustentabilidade Energética e Ambiental dos Territórios”;

Seminário sobre “Urbanismo para o Futuro das Cidades: mais do mesmo não é suficiente”;

Seminário sobre “Habitação Social Municipal — das Estratégias Locais de Habitação à Lei de Bases da Habitação: Vantagens e Constrangimentos”;

Seminário sobre “Habitação Acessível”;

Workshop sobre “Migração de AutoCad par ZW CAD”;

Workshop sobre “Riscos, impactos, vulnerabilidades, no âmbito do Plano Metropolitano de Adaptação às Alterações Climáticas da Área Metropolitana de Lisboa (PMAAC-AML)”.

Atividade profissional

De dezembro de 2008 a janeiro de 2020 — Técnico Superior (Arquiteto), na Câmara Municipal de Palmela;

Dirigente Intermédio de 3.º Grau do Gabinete de Habitação, em regime de substituição, de janeiro de 2020 a setembro de 2021.

Dirigente Intermédio de 3.º Grau do Gabinete de Habitação, em regime de comissão de serviço, de setembro de 2021 a agosto de 2024.

Chefe de Divisão de Habitação, em regime de substituição, desde agosto de 2024.

20 de novembro de 2025. — A Chefe de Divisão de Recursos Humanos, Joana Isabel Monteiro.

319817115